


УТВЕРЖДЕН  
решением Общего собрания членов  
25 ноября 2016 года, протокол № 8

Председатель собрания

  
\_\_\_\_\_ А.В. Александров

Секретарь собрания

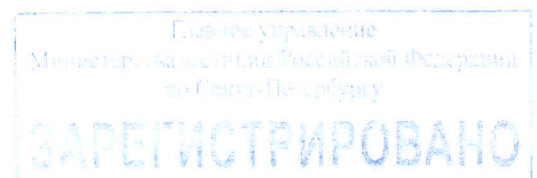
  
\_\_\_\_\_ Н.В. Кислицына

# У С Т А В

Союза ресурсного обеспечения  
строительной отрасли

(новая редакция)

2016 год



**СОДЕРЖАНИЕ.**

1.	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	2
2.	ПРЕДМЕТ, ЦЕЛИ И СОДЕРЖАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОЮЗА.....	3
3.	ФУНКЦИИ (ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ), ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СОЮЗА.....	3
4.	ЧЛЕНЫ СОЮЗА, ИХ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ.....	6
5.	ПРИЕМ В ЧЛЕНЫ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ЧЛЕНСТВА В СОЮЗЕ.....	7
6.	ИМУЩЕСТВО И СРЕДСТВА СОЮЗА.....	8
7.	УПРАВЛЕНИЕ СОЮЗОМ.....	9
8.	СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ И ИНЫЕ ОРГАНЫ СОЮЗА.....	13
9.	ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА ПЕРЕД ПОТРЕБИТЕЛЯМИ ИХ РАБОТ (УСЛУГ) И ИНЫМИ ЛИЦАМИ.....	13
10.	КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЧЛЕНОВ СОЮЗА.....	14
11.	КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ СОЮЗА.....	15
12.	ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИНФОРМАЦИОННОЙ ОТКРЫТОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОЮЗА И ЕГО ЧЛЕНОВ.....	15
13.	КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ В СОЮЗЕ.....	16
14.	ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СОЮЗА.....	16
15.	ПОРЯДОК РЕОРГАНИЗАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ СОЮЗА.....	16
16.	ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	17

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

1.1. Союз ресурсного обеспечения строительной отрасли (далее – Союз), ранее называвшийся - Некоммерческое партнёрство «Союз ресурсного обеспечения строительной отрасли», является некоммерческой корпоративной организацией, основанной на добровольном членстве субъектов предпринимательской деятельности (юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), учрежденной для достижения целей, изложенных в настоящем Уставе.

1.2. Союз в своей деятельности руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами № 7-ФЗ от 12 января 1996 года «О некоммерческих организациях» и № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 года «О саморегулируемых организациях», другими законодательными и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим Уставом.

1.3. Союз с даты государственной регистрации (первоначально зарегистрирован 05 июля 2011 года, основной государственный регистрационный номер 1117800009293, регистрирующий орган – Управление Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу) является юридическим лицом, обладает обособленным имуществом, имеет самостоятельный баланс, расчётные и иные счета в российских кредитных организациях (банках), собственную печать со своим полным наименованием на русском языке, штампы и бланки со своим наименованием. В случае, если уполномоченным органом управления Союза будет принято решение об учреждении его символики (эмблемы, флага), её описание будет приведено в уставе Союза.

1.4. Союз с даты внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций (регистрационный номер 0249, регистратор – Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии) имеет статус саморегулируемой организации.

1.5. Союз не является вышестоящим органом управления для входящих в его состав членов и осуществляет свои функции в соответствии с действующим законодательством



Российской Федерации в пределах добровольно делегированных ему членами Союза полномочий.

1.6. Союз не ограничен по сроку своей деятельности и действует на территории Российской Федерации.

1.7. Союз отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, на которое по действующему законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

1.8. Союз вправе создавать филиалы и представительства, не являющиеся юридическими лицами, осуществляющие свою деятельность на основании утвержденных Союзом Положений, а также учреждать другие некоммерческие организации и хозяйственные общества, вступать в ассоциации и союзы некоммерческих организаций. При создании филиалов и представительств Союза в настоящий Устав вносятся соответствующие изменения.

1.9. Полное наименование Союза на русском языке: Союз ресурсного обеспечения строительной отрасли, сокращенное наименование Союза на русском языке: СРО СО.

1.10. Место нахождения Союза: 190103, Санкт-Петербург, 10-я Красноармейская улица, дом 26/6.

## **2. ЦЕЛЬ, ПРЕДМЕТ И СОДЕРЖАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОЮЗА.**

2.1. Целью Союза является содействие своим членам в осуществлении ими предпринимательской деятельности согласно п. 4.1. настоящего Устава путем реализации Союзом статуса саморегулируемой организации.

2.2. Предметом деятельности Союза в качестве саморегулируемой организации является саморегулирование предпринимательской деятельности его членов в интересах повышения качества работ (услуг), производимых членами Союза, а также повышения уровня ответственности членов Союза по отношению к заказчикам их работ (услуг) и иным лицам, предотвращения причинения материального ущерба и морального вреда.

2.3. Содержанием деятельности Союза в качестве саморегулируемой организации являются разработка и установление стандартов и правил предпринимательской деятельности, обязательных для всех членов Союза, а также контроль за соблюдением членами Союза требований указанных стандартов и правил.

2.4. Стандарты и правила предпринимательской деятельности, действующие в Союзе, должны соответствовать требованиям, установленным статьей 4 Федерального закона №315-ФЗ от 01 декабря 2007 года «О саморегулируемых организациях».

## **3. ФУНКЦИИ (ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ), ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СОЮЗА.**

3.1. Союз осуществляет следующие основные функции:

- \* разрабатывает и устанавливает условия членства субъектов предпринимательской деятельности в составе Союза;

- \* разрабатывает и утверждает стандарты и правила предпринимательской деятельности, другие внутренние документы, обязательные для всех членов Союза;

- \* применяет предусмотренные статьей 10 Федерального закона №315-ФЗ от 01 декабря 2007 года «О саморегулируемых организациях» и соответствующими внутренними документами Союза меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза;



\* осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчета в порядке, установленном соответствующим внутренним документом Союза;

\* представляет интересы членов Союза в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

\* организует профессиональное обучение, аттестацию, сертификацию работников членов Союза, сертификацию производимых членами Союза работ (услуг);

\* обеспечивает информационную открытость деятельности своих членов посредством размещения на официальном сайте Союза в сети Интернет информации в порядке и в объеме, установленном статьей 7 Федерального закона №315-ФЗ от 01 декабря 2007 года «О саморегулируемых организациях» и соответствующими внутренними документами Союза;

\* осуществляет контроль за предпринимательской деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил, действующих в Союзе, а также условий членства в его составе;

\* рассматривает жалобы на действия своих членов и дела о нарушении ими требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, действующих в Союзе, условий членства в нем в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и соответствующими внутренними документами Союза;

\* обеспечивает дополнительную имущественную ответственность членов Союза перед потребителями производимых ими работ (услуг) и иными лицами в соответствии со статьей 13 Федерального закона №315-ФЗ от 01 декабря 2007 года «О саморегулируемых организациях» и соответствующими внутренними документами Союза;

\* ведет реестр членов Союза в соответствии с требованиями, установленными статьей 7.1 Федерального закона №315-ФЗ от 01 декабря 2007 года «О саморегулируемых организациях» и соответствующими внутренними документами Союза.

### 3.2. Союз также осуществляет следующие функции:

\* свободно распространяет информацию о своей деятельности среди членов Союза и иных лиц;

\* приобретает от своего имени имущественные и личные неимущественные права на имущество, в том числе денежные средства и ценные бумаги, необходимые для обеспечения деятельности Союза, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

\* выступает в качестве истца и ответчика в суде, в том числе арбитражном и третейском;

\* изучает общественное мнение, на основании которого разрабатывает и реализует совместно с членами Союза проекты и программы, направленные на достижение целей создания Союза;

\* создает в интересах членов Союза системы добровольной сертификации согласно Федеральному закону №184-ФЗ от 27 декабря 2002 года «О техническом регулировании»;

\* представляет интересы членов Союза по их поручению в отношениях с другими юридическими и физическими лицами;

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО



\* осуществляет в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации издательскую деятельность, направленную на достижение целей создания Союза.

3.3. Виды деятельности, для осуществления которых необходимы специальные разрешения уполномоченных государственных органов, Союз осуществляет исключительно после получения соответствующих разрешений.

3.4. Для достижения своих целей Союз вправе:

\* оспаривать от своего имени в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Союза, его члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения;

\* участвовать в обсуждении проектов законов и иных нормативно-правовых актов, государственных программ по вопросам, связанным с предметом саморегулирования Союза, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых им независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов в форме документов на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи;

\* вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в отношении предмета саморегулирования Союза;

\* запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию, необходимую для выполнения Союзом, как саморегулируемой организацией, возложенных на него федеральными законами функций.

3.5. Союз не вправе:

\* осуществлять предпринимательскую деятельность;

\* учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования Союза, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

\* предоставлять принадлежащее ему имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц, в том числе членов Союза;

\* выдавать поручительство за иных лиц кроме своих работников;

\* приобретать акции, облигации, иные ценные бумаги, выпущенные членами Союза, кроме случаев, когда эти ценные бумаги обращаются на организованных торгах;

\* обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами;

\* выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации производимых членами Союза работ (услуг);

\* совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Союза и его членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта, причиняющие или



способные причинить ущерб деловой репутации Союза, его членов и иных лиц, не соответствующие правилам деловой этики.

3.6. Союз обязан:

- \* осуществлять свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;
- \* исполнять функции саморегулируемой организации согласно Федеральному закону № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 года «О саморегулируемых организациях»;
- \* действовать исключительно в интересах своих членов.

#### 4. ЧЛЕНЫ СОЮЗА, ИХ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ.

4.1. Членами Союза могут быть юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность, связанную с предоставлением материально-технических, интеллектуальных и иных видов ресурсов для их потребления в строительной отрасли, заинтересованные в достижении цели Союза, признающие настоящий Устав, изъявившие добровольное желание принимать участие в деятельности Союза.

4.2. Количество членов Союза не может быть меньше чем двадцать пять. Союз открыт для вступления новых членов. Права, обязанности и ответственность всех членов Союза равны.

4.3. Изменение количественного состава членов Союза, кроме случая, предусмотренного пунктом 4.2 настоящего Устава, не влечет обязанности по внесению изменений в текст настоящего Устава, если иное решение не будет принято Общим собранием членов Союза.

4.4. Члены Союза имеют право:

- \* получить документ (по установленной в Союзе форме), удостоверяющий их членство в составе Союза, и быть занесенными в реестр членов Союза;
- \* участвовать в выборах членов постоянно действующего коллегиального органа управления – правления Союза;
- \* участвовать в назначении единоличного исполнительного органа – директора Союза;
- \* получать информацию о деятельности Союза, его органов управления, специализированных и иных органов, знакомиться с его бухгалтерской и иной документацией;
- \* участвовать в управлении делами Союза; в том числе в лице своих представителей избираться в органы управления, специализированные и иные органы Союза, обсуждать планы, формы, методы и результаты работы Союза;
- \* обжаловать решения органов управления, специализированных и иных органов Союза, влекущие за собой гражданско-правовые последствия;
- \* оспаривать совершенные Союзом сделки по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации, и требовать возмещения причиненных этими сделками убытков;
- \* участвовать во всех мероприятиях, проводимых Союзом или с его участием;
- \* выйти из состава членов Союза по своему усмотрению в любое время.

4.5. Права члена Союза не могут быть переданы третьим лицам.



#### 4.6. Члены Союза обязаны:

- \* соблюдать требования настоящего Устава;
- \* участвовать лично или через своих представителей в деятельности Союза, в том числе принимать участие в Общих собраниях его членов;
- \* участвовать в образовании имущества Союза путем уплаты установленных Общим собранием его членов вступительных, регулярных и целевых взносов;
- \* не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Союза и (или) его членов, кроме случаев предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;
- \* внести сведения о своем членстве в Союзе в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц;
- \* уважать интересы других членов Союза, не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда (нанесение ущерба) Союзу и (или) его членам;
- \* выполнять решения Общего собрания членов, правления, специализированных и иных органов Союза, принятые в соответствии с их компетенцией.

### 5. ПРИЕМ В ЧЛЕНЫ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ЧЛЕНСТВА В СОЮЗЕ.

5.1. Прием в члены Союза осуществляет постоянно действующий коллегиальный орган управления – правление Союза.

5.2. Для приема в члены Союза юридическое лицо или индивидуальный предприниматель представляет в Союз документы, включая соответствующее заявление, установленные соответствующим внутренним документом Союза.

5.3. Решение о приеме либо об обоснованном отказе в приеме в члены Союза принимается в срок не более тридцати дней со дня поступления документов, указанных в п. 5.2 настоящего Устава.

5.4. Союз в отношении каждого юридического лица или индивидуального предпринимателя, принятого в члены Союза, ведет дело члена Союза, состав которого устанавливается соответствующим внутренним документом Союза.

5.5. Дела членов Союза, в том числе бывших членов Союза, подлежат бессрочному хранению в Союзе.

5.6. Основаниями для отказа в приеме в члены Союза являются:

- \* несоответствие юридического лица или индивидуального предпринимателя внутренним документам Союза, устанавливающим на основании действующего законодательства Российской Федерации требования к членам Союза;
- \* непредставление в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 5.2 настоящего Устава.

5.7. Отказ в приеме в члены Союза по иным, помимо указанных в пункте 5.6 настоящего Устава, основаниям не допускается.

5.8. Решения правления Союза о приеме в члены, об отказе в приеме в члены Союза, его бездействии при приеме в члены Союза могут быть обжалованы на Общем собрании членов Союза и в арбитражный суд.

5.9. Членство в Союзе прекращается в следующих случаях:

- \* добровольный выход члена из Союза;
- \* исключение из членов Союза;
- \* смерть индивидуального предпринимателя или ликвидация юридического лица, являющихся членами Союза.

5.10. Добровольный выход члена из Союза осуществляется путем подачи письменного заявления в Союз, при этом членство в Союзе прекращается с даты регистрации указанного заявления.

5.11. Членство в Союзе ввиду смерти индивидуального предпринимателя или ликвидации юридического лица прекращается с даты юридического подтверждения указанных событий.

5.12. Решение об исключении из членов Союза принимается в следующих случаях:

- \* несоблюдение членом Союза требований действующего законодательства Российской Федерации и/или настоящего Устава;
- \* неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Союза требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, условий членства и других внутренних документов Союза;
- \* неоднократная неуплата или несвоевременная уплата в течении одного года членских регулярных и целевых взносов.

5.13. Решение об исключении из членов Союза принимает постоянно действующий коллегиальный орган управления – правление Союза.

5.14. Решение об исключении из членов Союза может быть обжаловано на Общем собрании членов Союза или в арбитражный суд.

5.15. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченные им вступительный взнос, членские регулярные и целевые взносы.

## **6. ИМУЩЕСТВО И СРЕДСТВА СОЮЗА.**

6.1. Источниками формирования имущества Союза являются:

- \* вступительные взносы членов Союза;
- \* регулярные и целевые взносы членов Союза;
- \* добровольные взносы и пожертвования от физических и юридических лиц, в том числе не являющихся членами Союза, в денежной или натуральной форме;
- \* кредиты банков и других кредитных организаций;
- \* доходы, полученные от размещения денежных средств Союза в банковских депозитах и (или) в банковских сертификатах;
- \* доходы, полученные от собственности и активов Союза;
- \* иные не запрещенные законодательством Российской Федерации источники.

6.2. Размер и порядок внесения членами Союза вступительных, регулярных и целевых членских взносов устанавливаются Общим собранием членов Союза.

6.3. Союз самостоятельно распоряжается своими средствами. Средства Союза используются для достижения целей его создания в соответствии со сметой, утверждаемой Общим собранием членов Союза с учетом требований действующего законодательства



Российской Федерации и настоящего Устава.

6.4. Союз самостоятельно распоряжается принадлежащим ему на праве собственности или ином законном праве имуществом, совершает с ним любые сделки, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации.

6.5. Союз в порядке, устанавливаемом Общим собранием его членов, может осуществлять выплату вознаграждения членам постоянно действующего коллегиального органа управления - правления, специализированных и других органов Союза, а также компенсировать расходы, связанные с их участием в работе указанных органов Союза.

## 7. УПРАВЛЕНИЕ СОЮЗОМ.

7.1. Органами управления Союза являются:

- \* высший орган управления - Общее собрание членов Союза;
- \* постоянно действующий коллегиальный орган управления – правление Союза;
- \* единоличный исполнительный орган – директор Союза.

7.2. Компетенция органов управления Союза устанавливается согласно Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральным законам № 7-ФЗ от 12 января 1996 года «О некоммерческих организациях» и № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 года «О саморегулируемых организациях».

7.3. Общее собрание членов Союза проводится не реже одного раза в год. К исключительной компетенции Общего собрания членов Союза относятся следующие вопросы:

- \* утверждение Устава Союза, внесение в него изменений;
- \* определение приоритетных направлений деятельности Союза, принципов формирования и использования его имущества;
- \* утверждение условий членства, порядка приема в состав членов Союза и исключения из числа его членов;
- \* принятие решения о порядке определения размера и способа уплаты вступительного, регулярных и целевых членских взносов, а также о дополнительных имущественных взносах членов Союза;
- \* принятие решения о размере субсидиарной ответственности членов по обязательствам Союза, предусмотренной Федеральным законом № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 года «О саморегулируемых организациях»;
- \* избрание членов постоянно действующего коллегиального органа управления - правления Союза в количестве не менее пяти, досрочное прекращение полномочий правления или отдельных его членов;
- \* назначение и досрочное прекращение полномочий единоличного исполнительного органа - директора Союза, установление его компетенции, порядка ее осуществления и контроля за результатами его деятельности;
- \* утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований для их применения в отношении членов Союза, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Союза требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, а также условий членства в Союзе;
- \* утверждение отчетов правления и директора Союза;

Главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Самарской области  
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО



- \* избрание членов ревизионной комиссии в количестве не менее трех;
- \* утверждение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Союза;
- \* утверждение сметы и внесение в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Союза на основании результатов ее обязательного ежегодного аудита;
- \* принятие решений о создании Союзом других юридических лиц и об участии Союза в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств Союза;
- \* принятие решения о добровольном исключении сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций;
- \* принятие решений о реорганизации и ликвидации Союза, о назначении ликвидатора, определения срока его полномочий и об утверждении ликвидационного баланса;
- \* рассмотрение жалоб от лиц, исключенных из членов Союза, на необоснованность принятого правлением на основании рекомендации дисциплинарной комиссии решения об исключении из Союза, а также принятие решений по таким жалобам.

7.4. К компетенции Общего собрания членов Союза также относится:

- \* утверждение регламента проведения Общих собраний членов Союза;
- \* утверждение Положений, регламентирующих деятельность правления, директора и ревизионной комиссии Союза;
- \* принятие решения о формировании компенсационного фонда Союза;
- \* принятие решения о создании системы страхования имущественной ответственности членов Союза перед потребителями произведенных ими работ (услуг) и третьими лицами и ее условиях;
- \* принятие решения об образовании третейского суда в Союзе;
- \* рассмотрение жалоб членов Союза на действия и решения органов и должностных лиц Союза.

7.5. Общее собрание членов Союза считается правомочным, если на собрании присутствует более половины членов Союза. Решения по вопросам исключительной компетенции Общего собрания, кроме решений о реорганизации и ликвидации Союза, принимаются квалифицированным большинством голосов в 2/3 от числа присутствующих на общем собрании членов Союза. Решения о реорганизации и ликвидации Союза принимаются единогласно. Решения по остальным вопросам принимаются простым большинством голосов.

7.6. Общие собрания членов Союза созываются по инициативе правления, директора или не менее 1/4 членов Союза в месячный срок после принятия соответствующего решения.

7.7. Письменное уведомление о проведении Общего собрания направляется всем членам Союза не позднее, чем за десять дней до даты его проведения. Уведомление должно содержать информацию о повестке дня, дате, месте и времени проведения собрания.

7.8. Ведение протокола Общего собрания членов Союза является обязательным. Протокол ведут и подписывают председатель и секретарь собрания, избираемые его участниками.

7.9. Правление является постоянно действующим коллегиальным органом управления



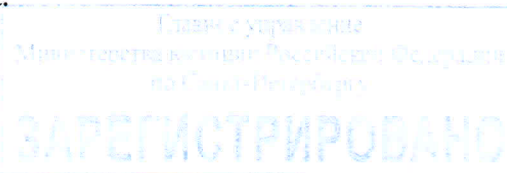
Союза, осуществляющим управление Союзом в период между Общими собраниями его членов, формируемым в количестве не менее пяти человек из числа представителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся членами Союза, а также независимых членов. Порядок и условия формирования, деятельности, принятия решений правления устанавливаются настоящим Уставом и Общим собранием членов Союза, при этом независимые члены должны составлять не менее одной трети членов правления Союза.

7.10. Независимыми членами правления считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Союзом или с его членами.

7.11. Члены правления избираются на Общем собрании членов Союза сроком на четыре года и могут быть переизбраны в состав правления неограниченное число раз.

7.12. К компетенции правления Союза относятся следующие вопросы:

- \* утверждение внутренних документов, в том числе стандартов и правил предпринимательской деятельности, обязательных для всех членов Союза, внесение в них изменений (кроме документов, утверждение которых отнесено действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом к компетенции Общего собрания членов Союза);
- \* принятие решений о вступлении новых членов в Союз или об исключении из Союза по основаниям, предусмотренным настоящим Уставом;
- \* избрание из своего состава председателя, заместителя председателя и секретаря правления, наделение их соответствующими полномочиями;
- \* создание специализированных органов Союза (орган по контролю за соблюдением членами Союза требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, действующих в Союзе, орган по рассмотрению дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза), утверждение соответствующих Положений о специализированных органах, формирование их персонального состава;
- \* создание постоянных и временных комиссий, комитетов, рабочих групп, формирование их персонального состава из числа представителей членов Союза и независимых лиц, наделение их соответствующими полномочиями;
- \* утверждение кандидатур третейских судей для третейского суда в случае его образования в Союзе;
- \* утверждение графика плановых проверок деятельности членов Союза и их регламента, а также принятие решений о проведении внеплановых проверок;
- \* подготовка Общих собраний членов Союза;
- \* принятие решения о проведении проверки деятельности директора Союза и о ее результатах;
- \* представление Общему собранию членов Союза кандидата или кандидатов для назначения на должность директора Союза;
- \* утверждение на основании представления директора структуры, штатного расписания и плана работы исполнительного аппарата (дирекции) Союза;
- \* утверждение символики (эмблемы, флага) Союза.





7.13. Заседания правления Союза проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Ответственным за проведение заседаний правления Союза является его председатель.

7.14. Председатель уведомляет членов правления Союза о повестке дня, дате, месте и времени проведения заседаний правления не менее чем за пять дней до даты его проведения.

7.15. Решения правления правомочны, если на заседании присутствуют более половины от общего числа избранных членов правления. Решения правления принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов правления.

7.16. Председатель организует работу правления, ведет заседания правления, даёт секретарю и членам правления поручения в рамках своей компетенции и контролирует их выполнение. В случае отсутствия председателя правления или невозможности исполнения им своих обязанностей его обязанности исполняет заместитель председателя правления.

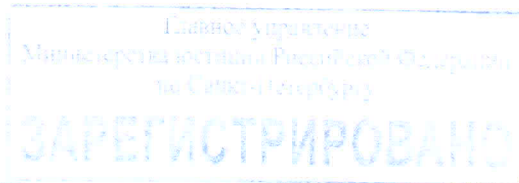
7.17. Секретарь ведёт делопроизводство правления, совместно с председателем подписывает протоколы заседаний правления и организует их хранение, а также доступ к ознакомлению с протоколами для заинтересованных лиц в порядке, установленном Правлением Союза. В случае отсутствия или невозможности исполнения секретарем правления своих обязанностей его обязанности исполняет заместитель председателя правления.

7.18. Единоличным исполнительным органом Союза является директор, который назначается Общим собранием членов Союза сроком на четыре года. С директором заключается трудовой договор, который от имени Союза подписывает председатель Правления.

7.19. Директор осуществляет функции, не относящиеся к компетенции Общего собрания членов и правления Союза, руководит текущей работой исполнительного аппарата (дирекции) Союза, без доверенности действует от имени Союза, представляет его интересы, распоряжается имуществом, заключает договоры, в том числе трудовые, выдает доверенности, открывает расчетные счета в российских кредитных организациях (банках), пользуется правом распоряжаться имуществом и средствами Союза, формирует исполнительный аппарат (дирекцию) Союза, издает приказы и дает указания, обязательные для подчиненных ему работников.

7.20. Директор не вправе:

- \* приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Союза, их дочерние или зависимые общества;
- \* заключать с членами Союза, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;
- \* осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза.
- \* учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;
- \* являться членом органов управления членов Союза, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.





7.21. Лицом, замещающим директора в случае невозможности исполнения последним своих обязанностей, является председатель правления, к которому на основании доверенности, выданной директором, переходят все полномочия, обязанности и ответственность директора Союза.

## **8. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ И ИНЫЕ ОРГАНЫ СОЮЗА.**

8.1. Специализированными органами Союза являются:

\* орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Союза требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, других внутренних документов, а также условий членства в Союзе – Контрольная комиссия.

\* орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия – Дисциплинарная комиссия.

8.2. Специализированные органы Союза действуют на основании соответствующих Положений, утверждаемых правлением Союза.

8.3. Для осуществления внутреннего контроля (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Союза по решению Общего собрания ее членов создается ревизионная комиссия.

8.4. Ревизионная комиссия действует на основании Положения о ревизионной комиссии Союза, утверждаемого Общим собранием его членов.

8.5. Члены (не менее трех) ревизионной комиссии избираются на Общем собрании членов Союза из числа индивидуальных предпринимателей и представителей юридических лиц, являющихся членами Союза, и независимых лиц сроком на четыре года. Одно и то же лицо может быть избрано членом ревизионной комиссии неограниченное число раз.

8.6. Членами ревизионной комиссии не могут быть избраны члены правления, директор, руководители специализированных органов Союза.

8.7. Ревизионная комиссия осуществляет внутренний контроль (ревизию) финансово-хозяйственной деятельности Союза не реже одного раза в год и докладывает его результаты на Общем собрании членов Союза.

## **9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА ПЕРЕД ПОТРЕБИТЕЛЯМИ ИХ РАБОТ (УСЛУГ) И ИНЫМИ ЛИЦАМИ.**

9.1. В соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации о саморегулируемых организациях Союз обеспечивает имущественную ответственность своих членов перед потребителями их работ (услуг) и иными лицами.

9.2. Способы обеспечения имущественной ответственности членов Союза по пункту 9.1 настоящего Устава являются:

\* формирование компенсационного фонда Союза и/или

\* создание системы коллективного страхования имущественной ответственности членов Союза перед потребителями их работ (услуг) и иными лицами.

9.3. Правила и порядок формирования и использования компенсационного фонда Союза определяются статьей 13 Федерального закона № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 года «О саморегулируемых организациях» и соответствующими внутренними документами Союза.

9.4. Союз в пределах средств компенсационного фонда несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, возникающим в результате причинения вреда,



вследствие недостатков произведенных членами Союза работ (услуг), потребителям этих работ (услуг) и/или иным лицам.

9.5. Не допускается осуществление иных выплат из средств компенсационного фонда Союза кроме выплат в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза перед потребителями их работ (услуг) и иными лицами, а также не допускается возврат целевых взносов в компенсационный фонд Союза его членам.

9.6. Права на средства компенсационного фонда принадлежат Союзу. Учет средств компенсационного фонда ведется Союзом отдельно от иного имущества Союза.

9.7. Страхование коллективной ответственности членов Союза перед потребителями их работ (услуг) или иными лицами осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации о страховой деятельности и соответствующих внутренних документов Союза.

## 10. КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЧЛЕНОВ СОЮЗА.

10.1. Союз осуществляет контроль за деятельностью своих членов в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом, путем проведения плановых и внеплановых проверок их деятельности.

10.2. Предметом плановой проверки по пункту 10.1 настоящего Устава является соблюдение членами Союза требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, а также условий членства в Союзе.

10.3. Плановая проверка в отношении члена Союза проводится не реже одного раза в три года и не чаще одного раза в год. График проведения плановых проверок деятельности членов Союза утверждает правление Союза.

10.4. Основанием для внеплановой проверки по пункту 10.1 настоящего Устава является направленная в Союз жалоба (обращение) третьего лица на нарушение членом Союза действующего законодательства Российской Федерации, стандартов и правил предпринимательской деятельности, принятых в Союзе, условий членства и других внутренних документов Союза.

10.5. В ходе проведения внеплановой проверки рассматриваются только те факты, которые приведены в соответствующей жалобе (обращении).

10.6. Член Союза, в отношении деятельности которого проводится плановая или внеплановая проверка, обязан предоставить для проведения проверки необходимую информацию по запросу директора Союза.

10.7. При выявлении нарушений членом Союза требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, условий членства, а также других внутренних документов Союза, материалы проверки передаются в Дисциплинарную комиссию Союза для принятия последней решений в соответствии с ее компетенцией.

10.8. Союз рассматривает жалобы (обращения) третьих лиц на действия своих членов не позднее чем в месячный срок со дня их поступления и выносит по ним обоснованные решения, которые сообщает лицам, направившим эти жалобы (обращения) в Союз.

10.9. Союз, а также его работники и должностные лица несут предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации ответственность за неразглашение и нераспространение сведений, полученных ими при проведении проверок деятельности членов Союза.



10.10. Союз несет перед своими членами в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза, ответственность за неправомерные действия работников и должностных лиц Союза при осуществлении или контроля за деятельностью членов Союза.

## **11. КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ СОЮЗА.**

11.1. Союз ведет бухгалтерский учет, налоговую и статистическую отчетность в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Союз проводит независимый аудит ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности, результаты которого утверждаются Общим собранием его членов.

11.3. Союз предоставляет информацию о своей деятельности своим членам, органам государственной статистики, налоговым органам и иным органам (организациям) и лицам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

11.4. Союз в качестве некоммерческой организации предоставляет в уполномоченный государственный орган документы, содержащие отчет о своей деятельности, о персональном составе руководящих органов, о расходовании денежных средств и использовании своего имущества, в том числе полученных от международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, по форме и в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

11.5. Союз предоставляет в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный для надзора (контроля) за саморегулируемыми организациями, сведения о своей деятельности в качестве саморегулируемой организации в порядке, в сроки и по форме, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

11.6. Сведения о размере и структуре доходов, расходов, размере и составе имущества, численности и составе работников и размере оплаты их труда, об использовании безвозмездного труда граждан не могут быть предметом коммерческой тайны Союза.

11.7. Внутренний контроль (ревизию) финансово-хозяйственной деятельности Союза осуществляет ревизионная комиссия, действующая на основании соответствующего Положения, утверждаемого Общим собранием членов Союза.

## **12. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИНФОРМАЦИОННОЙ ОТКРЫТОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОЮЗА И ЕГО ЧЛЕНОВ.**

12.1. Союз в целях обеспечения доступа к информации о своей деятельности и о деятельности своих членов размещает на своем сайте в сети Интернет информацию и документы, предусмотренные статьей 7 федерального закона № 315-ФЗ от 01 декабря 2007 года «О саморегулируемых организациях».

12.2. При размещении информации по пункту 12.1 настоящего Устава в сети Интернет Союз выполняет требования, установленные Приказом Минэкономразвития России № 803 от 31 декабря 2013 года «Об утверждении Требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций» и соответствующими внутренними документами Союза.



### 13. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ В СОЮЗЕ.

13.1. Заинтересованными лицами в Союзе являются его члены, избранные члены правления, назначенный директор, а также работники Союза, с которыми заключены трудовые или гражданско-правовые договоры.

13.2. Материальная или иная заинтересованность лиц, указанных в пункте 13.1 настоящего Устава, в совершении действий (сделок) с имуществом и денежными средствами Союза может привести к конфликту интересов, то есть ситуации, связанной с возникновением противоречия между интересами заинтересованных лиц и Союза, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Союза.

13.3. Заинтересованные лица обязаны соблюдать интересы Союза и не использовать свои возможности в целях, противоречащих целям создания Союза.

13.4. В случае наличия у заинтересованного лица заинтересованности в сделке, стороной которой является или намеревается стать Союз, либо в случае возникновения противоречия интересов указанного лица и Союза:

\* заинтересованное лицо обязано сообщить о своей заинтересованности в правление Союза до принятия решения о заключении сделки;

\* сделка должна быть одобрена правлением Союза.

13.5. Заинтересованные лица – члены правления не участвуют в голосовании по вопросам о даче согласия правления на совершение Союзом сделок, в которых имеется их личная заинтересованность.

13.6. Сделка, которая совершена с нарушением требований настоящего Устава, может быть признана судом недействительной.

13.7. Заинтересованное лицо несет перед Союзом ответственность в размере убытков, причинённых им Союзу. Если убытки причинены несколькими заинтересованными лицами, их ответственность перед Союзом является солидарной.

13.8. Для предотвращения и (или) разрешения конфликта интересов в Союзе по решению правления создается специализированный орган – комиссия, которая наделяется соответствующими правами, обязанностями и ответственностью. Формирование персонального состава комиссии осуществляет правление Союза.

### 14. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СОЮЗА.

14.1. Изменения в настоящий Устав вносятся по решению Общего собрания членов Союза и приобретают законную силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

### 15. ПОРЯДОК РЕОРГАНИЗАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ СОЮЗА.

15.1. Реорганизация и ликвидация Союза осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

15.2. Реорганизация Союза производится по решению Общего собрания его членов и считается завершенной после внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

15.3. Союз может быть преобразован в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или фонд.



15.4. Ликвидация Союза производится по решению Общего собрания его членов или суда в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

15.5. Общее собрание членов Союза или суд, приняв решение о ликвидации Союза, назначает ликвидатора и устанавливает порядок и сроки его работы. При этом, с момента назначения ликвидатора к нему переходят все полномочия по управлению делами Союза.

15.6. Ликвидатор проводит мероприятия по опубликованию сведений о ликвидации Союза, составлению ликвидационного баланса и расчеты с кредиторами Союза в порядке, определенном действующим законодательством Российской Федерации.

15.7. При ликвидации Союза оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество либо его стоимость направляется на достижение целей создания Союза.

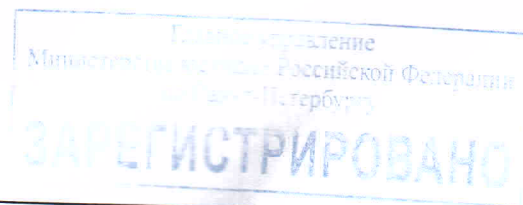
15.8. Союз считается ликвидированным после внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

15.9. При реорганизации Союза все документы в соответствии с установленными правилами передаются его правопреемнику. При ликвидации Союза документы постоянного хранения передаются на хранение в архив по месту нахождения Союза. Передача документов на хранение осуществляется силами и за счет средств Союза в соответствии с требованиями архивных органов.

## 16. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

16.1. Отношения, не урегулированные настоящим Уставом, регулируются действующим законодательством Российской Федерации, а также внутренними документами Союза, принятыми органами управления Союза в соответствии с их компетенцией, обязательными для исполнения Союзом и его членами.

16.2. В случае, если в результате изменений действующего законодательства Российской Федерации отдельные положения настоящего Устава окажутся недействительными, это не будет означать недействительность других положений Устава или Устава в целом. При этом Союз будет осуществлять свою деятельность в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации.



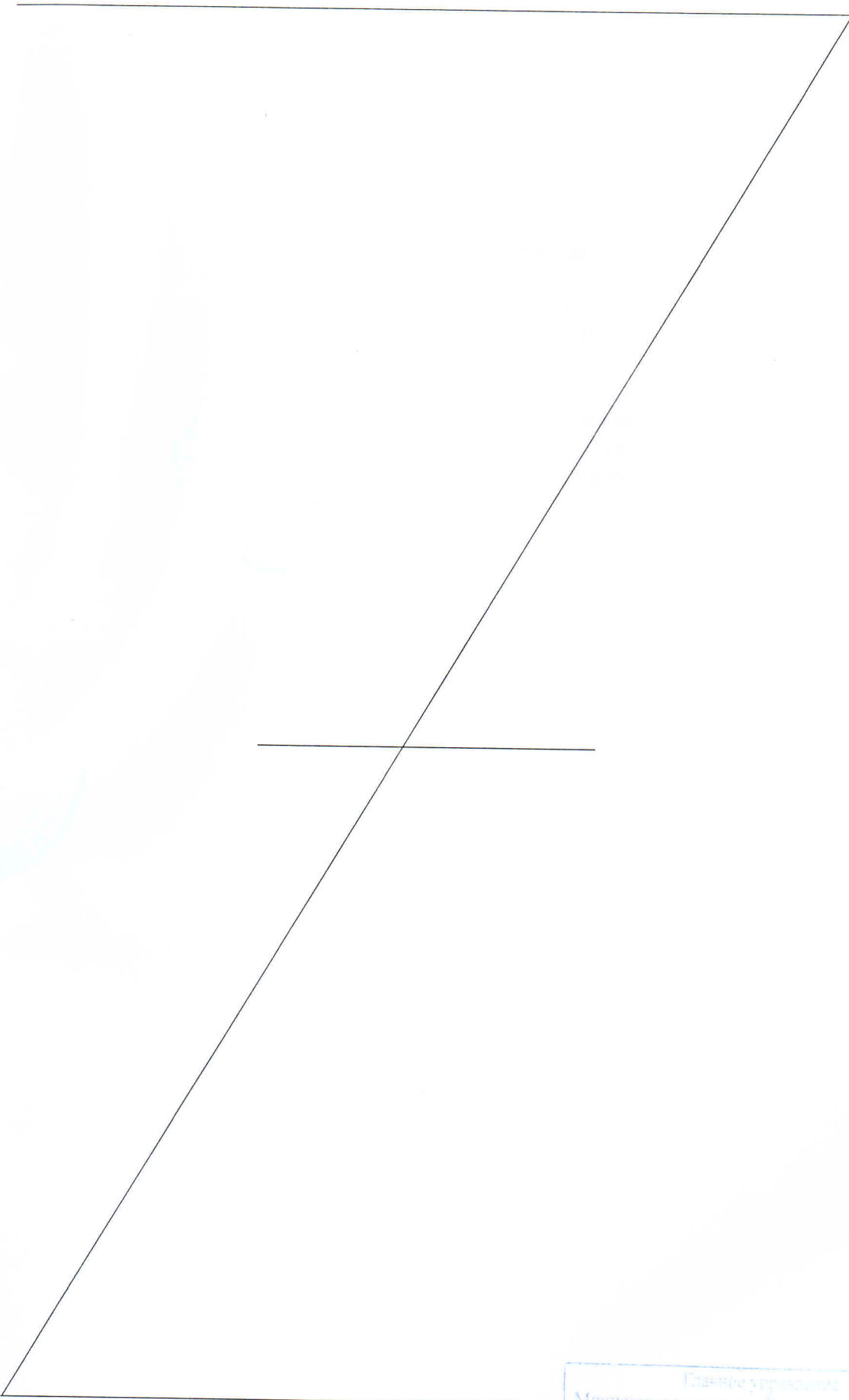
В настоящем документе  
прошито и пронумеровано  
17 (семинадцать) листов  
«28» 11 2016г.  
Иль Р.Ю. Мексеев



членов  
кол № 8

сандров

лицына



Главное управление  
Муниципального управления  
№ 8  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

№ 8  
Федерации  
**ОВАНО**

Запись о государственной регистрации Союза ресурсного обеспечения строительной отрасли внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 05 июля 2011 года за основным государственным регистрационным номером 1117800009293.

Запись о государственной регистрации изменений в учредительных документах внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 16 декабря 2016 года за государственным регистрационным номером 2167800173517.

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 18 (восемнадцать) листов.

И.о. начальника Главного управления  
Министерства юстиции  
Российской Федерации по Санкт-Петербургу



Д.Ю. Смирнов

№ 7814060750

